



Organismo notificato nr. 1996  
Organismo abilitato ai sensi del DPR 462/01  
(D.M. del 12/10/2012 pubblicato su G.U. n. 280 del 30/11/2012)

MPG10-04 rev.05



PRD N° 213B

INTESTAZIONE FATTURA:

Condominio/Azienda:		
Indirizzo:		
CAP	Città	Prov.
C.F.		P. IVA

**VERIFICA IMPIANTO ELEVATORE**

(ai sensi del D.P.R. 162 DEL 30.04.99)

Il sottoscritto: \_\_\_\_\_ in qualità di <sup>(1)</sup>: \_\_\_\_\_  
<sup>(1)</sup> proprietario – amministratore – legale rappresentante

affida a ICOVER S.r.l. con sede legale in Piazza Innerio, 68 - 00165 Roma P. IVA 02860290788, l'incarico per l'effettuazione di:

- Verifiche periodiche ascensore (art. 13 del D.P.R. 162/99)
- Verifiche straordinarie ascensore (art. 14 del D.P.R. 162/99)
- Verifiche periodiche piattaforma elevatrice/montacarichi

Norme applicabili:

- UNI EN 81.1;
- UNI EN 81.2;

Altro (specificare): \_\_\_\_\_

sull'impianto ascensore/piattaforma elevatrice/montacarichi sotto descritto:

Ubicazione impianto: _____	Nr. Fermate _____
Nr. Matricola: _____	Nr. Fabbricazione: _____
Ditta Manutentrica dell'impianto: _____	Data dell'ultima visita periodica/collaudò: _____

**RECAPITO CORRISPONDENZA** (se diverso da intestazione fattura):

Amministratore: _____	Città/Provincia: _____
Indirizzo: _____	CAP: _____
Telefoni: _____	Fax: _____ e-mail: _____

**Modalità di Pagamento:**

- Bonifico bancario
- Versamento su c/c postale

**COSTI:**

- Costo della verifica periodica (cadauno impianto): Euro \_\_\_\_\_ più IVA
- Costo della verifica straordinaria (cadauno impianto): Euro \_\_\_\_\_ più IVA

NOTE: gli importi saranno aggiornati su base ISTAT.

## CONDIZIONI DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI

### 1. OGGETTO DEL SERVIZIO PROPOSTO

1.1 Il Committente, nella persona del Proprietario dello stabile, Amministratore del condominio o Legale Rappresentante e/o aventi causa a qualsiasi voglia o titolo o ragione, affida alla società Istituto Collaudi Verifiche e Ricerche S.r.l. di seguito ICOVER, l'esecuzione delle verifiche periodiche e/o straordinarie sugli impianti elevatori indicati dal Committente nel presente modulo di richiesta. Le verifiche periodiche sono dirette ad accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza del l'impianto sono in condizioni di efficienza, se i dispositivi di sicurezza funzionano regolarmente e se è stato ottemperato ai rilievi eventualmente segnalati in precedenti verifiche. Le suddette operazioni di verifica sono fatte eseguire da ICOVER al manutentore dell'impianto.

Le verifiche straordinarie sono eseguite su richiesta del Committente a seguito di:

- verbale di verifica periodica con esito negativo;
- incidenti di notevole importanza, anche se non sono seguiti da infortunio, dopo la rimozione delle cause che hanno determinato l'esito negativo od il fermo dell'impianto;
- modifiche apportate all'impianto come da UNI 10411:2013.

Il Committente rivolge altresì domanda di verifica straordinaria qualora l'impianto sia oggetto di modifiche non rientranti nei lavori di ordinaria o straordinaria manutenzione.

Qualora in concomitanza della verifica periodica programmata si riscontri la necessità di eseguire anche una verifica straordinaria per modifiche costruttive apportate all'impianto, senza che nessuna comunicazione ci sia pervenuta da parte del committente, la stessa si intenderà commissionata alla ICOVER SRL che provvederà ad eseguirla unitamente alla verifica periodica e sarà fatturata secondo il listino prezzi T DPR162 in vigore che seppur non allegato al presente contratto ne costituisce parte integrante e il cliente dichiara di averne preso visione e di accettarlo.

1.2 Le verifiche di cui al punto 1.1 saranno eseguite in conformità al Regolamento ICOVER per le verifiche degli ascensori REG. VA, disponibile sul sito Internet [www.icoversrl.it](http://www.icoversrl.it) e copia cartacea di esso potrà essere ottenuta su richiesta. Il Regolamento seppur non allegato al presente contratto ne costituisce parte integrante

1.3 ICOVER al termine della verifica rilascia al Committente, nonché alla società incaricata della manutenzione, il verbale relativo e, ove negativo, ne comunica l'esito al competente ufficio comunale.

### 2. DURATA DEL CONTRATTO

La durata del contratto d'appalto è biennale con decorrenza dalla data di sottoscrizione del presente contratto, e comunque le parti espressamente convengono che ICOVER dovrà, in forza del presente contratto e alle scadenze normativamente previste, effettuare almeno due verifiche periodiche. Ciascuna parte avrà la facoltà di recedere dal contratto entro 60 (sessanta) giorni dall'esecuzione dell'ultima verifica dandone disdetta all'altra parte a mezzo lettera raccomandata. In caso di mancato recesso, il contratto si intenderà tacitamente rinnovato per altri quattro anni e così di seguito, fino allo smantellamento dell'impianto.

In caso di recesso oltre il termine di 60 gg, e al ricevimento della lettera di disdetta, al Committente sarà addebitato, a titolo di penale, un importo pari al costo di una verifica.

### 3. CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

3.1 Il Committente dovrà corrispondere a ICOVER, a fronte delle verifiche eseguite, l'importo indicato nel presente modulo di incarico. Ogni variazione delle tariffe applicate da ICOVER sarà comunicata tempestivamente da quest'ultimo al Committente. Il Committente può recedere dal contratto mediante lettera raccomandata entro 60 giorni dalla data di comunicazione delle nuove tariffe.

3.2 Per ogni verifica eseguita sarà emessa regolare fattura. I corrispettivi dovuti per le prestazioni dei servizi di verifica di cui al punto 1.1 sono soggetti ad I.V.A. nella misura di legge (articolo 3, DPR 26 ottobre 1972, n. 633). Per i condomini si richiama l'applicazione della normativa introdotta dalla Legge Finanziaria a 2007 in materia di "Ritenute sui corrispettivi dovuti dai condomini o all'appaltatore".

3.3 A prestazione avvenuta, il pagamento dovrà avvenire a mezzo Bonifico bancario 30 gg. d.f.f.m. da appoggiare sulle coordinate che verranno indicate in fattura. Il mancato pagamento della verifica, autorizza la ICOVER a non effettuare alla successiva scadenza la prestazione richiesta nel presente contratto, e sarà sollevata da ogni responsabilità dovuta alla mancata esecuzione della verifica.

### 4. ADEMPIMENTI A CARICO DEL COMMITTENTE

Il Committente ha l'obbligo di fornire i mezzi e gli aiuti indispensabili affinché ICOVER possa eseguire le verifiche dell'impianto.

### 5. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Sottoscrivendo il presente contratto, il Committente dichiara di aver preso visione dell'informativa Privacy ai sensi del l'art. 13 del Decreto Legislativo 196/03 allegata al presente modulo di incarico.

### 6. TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI VERIFICATORI

Il Committente, in caso di affidamento delle verifiche oggetto del presente contratto all'interno di una azienda ovvero di unità produttiva, è obbligato a fornire ai verificatori di ICOVER le necessari e informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate. Inoltre il Committente s'impegna a coordinarsi ed a cooperare con l'Appaltatore ai fini del rispetto delle norme di prevenzione e di sicurezza.

### 7. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Ai sensi dell'articolo 1456 del c.c., ICOVER ha la facoltà di risolvere di diritto il presente contratto in caso di inadempimento da parte del cliente alle obbligazioni previste dal contratto stesso.

### 8. FORO COMPETENTE

Ogni eventuale controversia in relazione alla validità, interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto sarà di esclusiva competenza del Foro di Roma.

Luogo e data .....

Il Proprietario / Legale Rappresentante

Ai sensi del l'art. 1342 comma 2 del codice di diritto civile, dichiaro inoltre di approvare specificamente le seguenti clausole:

2. DURATA DEL CONTRATTO,

3. CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

7. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA,

8. FORO COMPETENTE.

Luogo e data .....

Il Proprietario / Legale Rappresentante